

The logo for MAMI Private Equity Fund. The word "MAMI" is written in a large, bold, white sans-serif font. To the right of "MAMI" are three vertical bars of increasing height from left to right, colored in shades of blue and grey. Below "MAMI" and the bars, the words "PRIVATE EQUITY FUND" are written in a smaller, white, all-caps sans-serif font.

MAMI
PRIVATE EQUITY FUND

„INVESTUJTE S NÁMI SPOLEČNĚ
DO STŘEDNĚ VELKÝCH ZISKOVÝCH
SPOLEČNOSTÍ“

ZAKLADATELÉ

Jsme zkušení investoři. Naším cílem je spravovat své peníze společně s Vámi. Máme více než 25leté zkušenosti s řízením projektů, správou aktiv a více než desítky realizovaných transakcí v objemu jednotek miliard korun. Jako zakladatelé vkládáme do podfondu významný počáteční kapitál.

Chceme využít turbulentní dobu k získání příležitostí ke vstupu do společností, které splňují naši strategii. Díky našim zkušenostem jsme schopni tyto příležitosti identifikovat, správně vyhodnotit a úspěšně realizovat.

Investujeme do obchodních a výrobních firem na českém a slovenském trhu s cílem posílit jejich konkurenceschopnost.



Aleš Nykodým
Zakladatel fondu



Roman Sládek
Zakladatel fondu



Jan Novák
Zakladatel fondu,
výkonný ředitel

PROČ INVESTOVAT S NÁMI

Zkušenosti zakladatelů

Máme zkušenosti s aktivním řízením podniků a projektů. Jsme partnerem našim společnostem. Aktivně jim pomáháme v dalším růstu a rozvoji. Osobně dohlížíme na chod společností v portfoliu ve spolupráci s kompetentním managementem.

Spolupráce s renomovanými partnery a kontrola ČNB

Spolupracujeme s těmi nejlepšími na trhu, kteří dohlíží na naše investiční záměry, procesy a hospodaření Fondu. Jako Fond kvalifikovaných investorů dodržujeme veškeré legislativní požadavky a jsme pod dohledem České národní banky, administrátora a depozitáře.

Diverzifikované portfolio a využití synergií

Vytváříme diverzifikované portfolio společností, které bude přinášet stabilní zhodnocení investorům. Budoucí růst zakládáme na synergiích, rozvoji společností a zaměstnanců jednotlivých společností.

STRATEGIE

V roce 2023 jsme založili MAM Private Equity podfond s následující strategií:

- Naše investice se zaměřují do segmentů telekomunikací, energetiky, zdravotnictví a infrastruktury.
- Cílíme na společnosti, které nemají vyřešené nástupnictví a na spolupráci s původními majiteli, kteří reinvestují část svých prostředků do akcií fondu.
- Akvizice společností s kompetentním a zkušeným manažerským týmem.
- Investice se soustředí na středně velké ziskové společnosti z regionu střední Evropy (EBITDA na úrovni 20 až 100 mil. Kč).
- Cílíme na společnosti, které mají stabilní podnikatelský plán a dlouhodobě vybudovanou pozici na trhu s potenciálem na organický nebo akviziční růst.
- Tvoříme diverzifikované portfolio, které bude přinášet stabilní zhodnocení investorům.



HLAVNÍ PILÍŘE

Dlouhodobé zkušenosti a výsledky



Zakladatelé fondu mají více než 25leté zkušenosti s řízením a aktivní správou aktiv. Turbulentní doba nabízí příležitosti, které jsme díky našim zkušenostem schopni vyhodnotit a využít.

Strategický rozvoj společností



Investujeme do obchodních a výrobních firem na českém a slovenském trhu s cílem posílit jejich konkurenceschopnost. Cílíme na společnosti, které mají vybudovanou pozici na trhu a mají potenciál k dalšímu rozvoji.

Spolupráce s managementem a majiteli



Spolupráce s majiteli a stávajícím managementem kupovaných společností je pro nás důležitou komponentou pro strukturování vstupu do společnosti.

Stavíme na lidech a udržitelnosti



Stavíme na DNA kupovaných společnostech a jejich zaměstnancích. Jeden z našich hlavních pilířů při rozhodování o investici je její dlouhodobost a udržitelnost.

VÝHODY INVESTICE DO MAM PRIVATE EQUITY PODFONDU

Velikost podfondu

Chceme ročně realizovat 2 až 3 investice a do 3 let dosáhnout na hodnotu 600.000.000 NAV

Zhodnocení cílíme na 15 % p.a.*

Business plán máme postavený na relevantním multiplu EBITDA při koupi společností

Vlastní investice

Do Podfondu investujeme vlastních minimálně 100 miliónů Kč

Spolupráce s bankami

Akvizice realizujeme společně s bankami, které schvalují spolufinancování investic

Spoluvlastnictví managementu

Management společnosti je zainteresován na budoucím růstu společností držním akcií společnosti nebo podfondu

Private equity fond

Patří do portfolia každého kvalifikovaného investora

Roční výplata

Umožňujeme investorům pravidelnou roční výplatu 6 % z investice bez poplatku ke dni ocenění

Velikost společností od 20 miliónů Kč roční EBITDA

Nakupujeme středně velké ziskové společnosti

Nízké provozní náklady

Manažerský poplatek ve výši 1,8 % p.a. z NAV

REALIZOVANÉ PROJEKTY

- MAM Private Equity Fund SICAV a.s. založili v květnu 2023 Aleš Nykodým, Roman Sládek a Jan Novák. Fond ve stejném období realizoval své první investice a získal do portfolia distributory v telekomunikačním sektoru - společnosti Raycom a Telco VNT.
- Roman a Aleš založili v roce 1997 společnost MA Management a.s. Mají rozsáhlé zkušenosti s fúzemi a akvizicemi, private equity, založili joint venture podniky s nadnárodními společnostmi, podíleli se na mnoha transakcích jako finanční poradci nebo investoři. Mají zkušenosti s exekutivním řízením společností.
- Od roku 2011 provozují FKI „Pátý otevřený podílový fond“. V roce 2020 založili investiční společnost WOOPE, a.s., která dnes obhospodařuje oba fondy kvalifikovaných investorů.
- MA Management a.s. realizovala investice do retailových a komerčních nemovitostí, technologických celků, průmyslových hal, developerských projektů a obnovitelných zdrojů (FVE).
- MA Management a.s. podpořila a spolupracovala s klienty jako např. RWE, Měď Povrly, ČKD Praha Holding, Kdynium Kdyně, Tonak, Preciosa, Primalex a mnoho dalších.



PARAMETRY MAM PRIVATE EQUITY PODFONDU - AKCIE TŘÍDY A

Název podfondu:	MAM Private Equity podfond
Typ fondu:	Fond kvalifikovaných investorů
Charakter fondu:	Private equity
Investiční strategie:	Středně velké obchodní a výrobní společnosti. Historie společnosti delší než 10 let. Majitel nemá vyřešené nástupnictví. Ziskovost společnosti EBITDA na úrovni 20 - 100 miliónů Kč
Očekávána výnosnost:	15 % p.a.*
Doporučený investiční horizont:	7+ let
Minimální investice:	1 000 000 Kč
Management fee:	1,80 % p.a.
Doba trvání fondu:	Neomezená
Vstupní poplatek:	0 – 3 %, u investic nad 5 miliónů Kč bez poplatku
Výstupní poplatky:	Před uplynutím 3 let ode dne nabytí Investičních akcií do vlastnictví Investora 50 % z ceny odkupovaných Investičních akcií, po 5 letech bez výstupního poplatku.
Výkonnostní odměna:	30 % z výnosu nad 8 % p.a.
Ukončení investice:	Zpětným odkupem investičních akcií. V zájmu ochrany všech investorů je lhůta pro vypořádání až 12 měsíců.
Roční výplata:	Každý rok je možné si vybrat až 6 % z aktuální hodnoty Vaší investice bez poplatku ke dni ocenění.

Doplňující informace k Fondu

Administrátor fondu:
QI investiční společnost a.s.
(skupina Conseq)

Depozitář fondu:
UniCredit Bank Czech Republic
and Slovakia, a.s.

Obhospodařovatel fondu:
WOOPE investiční společnost a.s.

Poradce fondu:
PKF APOGEO Audit, s.r.o.

Oceňování fondu:
E & Y Valuations s.r.o.

Poradce fondu:
MA Management, a.s.

DĚKUJEME ZA VAŠI POZORNOST

Kontaktní údaje

Sídlo společnosti: V Jirchářích 1285/12,
Nové Město, 110 00 Praha 1
Telefon: +420 776 621 143
E-mail: novak@ma-management.cz
LinkedIn: [MAM Private Equity Fund](#)

*Disclaimer

MAM Private Equity Fund SICAV a.s. je fondem kvalifikovaných investorů dle zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, jeho akcionářem se může stát výhradně kvalifikovaný investor dle § 272 tohoto zákona. Očekávaný výnos je odhad, který nezaručuje budoucí výnos. Fond upozorňuje investory, že hodnota investice do fondu může klesat i stoupat a návratnost původně investované částky není zaručena. Výkonnost fondu v předchozích obdobích nezaručuje stejnou nebo vyšší výkonnost v budoucnu. Investice do fondu je určena k dosažení výnosu při jejím střednědobém a dlouhodobém držení, a není proto vhodná ke krátkodobé spekulaci. Potenciální investoři by měli zejména zvážit specifická rizika, která mohou vyplývat z investičních cílů fondu, tak jak jsou uvedeny v jeho statutu. Investiční cíle se odráží v doporučeném investičním horizontu, jakož i v poplatcích a nákladech fondu. Očekávaný výnos je odhad, který nezaručuje budoucí výnos.